

<i>Ataskaitos pavadinimas:</i> Studijos „Šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo sistemoms įrengti bei joms išlaikyti atliekamų statybos darbų rūšių analizė ir rekomendacijų dėl šių sistemų statybos darbų klasifikavimo pagal rūšis parengimas“.		<i>Išleidimo data:</i> 2006-12-13
<i>Etapas ir pavadinimas:</i> Galutinė ataskaita		
<i>Autoriai:</i> LŠTA darbo grupė	<i>Vadovas:</i> dr.doc E. Tuomas	<i>Psl. sk./ Priedų psl. sk.:</i> /
<i>Užsakovas:</i> Lietuvos Respublikos ūkio ministerija	<i>Sutarties data:</i> 2006-11-08	<i>Ataskaitos identifikatorius:</i> S/8-622/06-11-08
<i>Sutarties pavadinimas:</i> Studijos „Šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo sistemoms įrengti bei joms išlaikyti atliekamų statybos darbų rūšių analizė ir rekomendacijų dėl šių sistemų statybos darbų klasifikavimo pagal rūšis parengimas“.		<i>Sutarties Nr.:</i> S/8-622/06-11-08
<i>Anotacija:</i> Darbe pateikta šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo sistemoms įrengti bei joms išlaikyti atliekamų statybos darbų rūšių analizė ir rekomendacijos dėl šių sistemų statybos darbų klasifikavimo pagal rūšis. Surinktų ir išanalizuotų duomenų pagrindu parengtos rekomendacijos dėl minėtų sistemų statybos darbų klasifikavimo pagal rūšis reglamentuojančio dokumento parengimo.		
<i>Reikšminiai žodžiai:</i> Katilinės, katilai, šilumos perdavimo tinklai, šilumos punktai, šildymo sistemos, karšto vandens sistemos, rekonstravimas, kapitalinis remontas, paprastasis remontas		
<i>Ataskaita perduota:</i> Lietuvos Respublikos ūkio ministerijai	<i>Saugojimo vieta ir bylos Nr.:</i> Naugarduko 55 A, Danguolė T., byla Nr. B-32	
Lietuvos šilumos tiekėjų asociacija Naugarduko 55 A LT-03204, Vilnius	Telefonas: 8 5 2356045 Faksas: 8 5 2356044 E-paštas: ldha@ldha.lt WWW: http://www.lsta.lt	

<i>Patikrinta:</i> Darbo vadovas E. Tuomas	<i>Patvirtinta:</i> LŠTA prezidentas Vytautas Stasiūnas
--	---

A.V.

TURINYS

		psl.
	IVADAS	4
I	ŠILUMOS GAMYBOS, PERDAVIMO IR VARTOJIMO SISTEMOMS ĮRENGTI BEI JOMS IŠLAIKYTI ATLIEKAMŲ STATYBOS DARBŲ RŪŠIŲ ANALIZĖ IR REKOMENDACIJOS DĖL ŠIŲ DARBŲ KLASIFIKACIJOS PAGAL STATYBOS RŪŠIS	5
II	IŠVADOS	22
III	NUORODOS	23
PRIEDAS	STR 1.01.08:2002 PRIEDO PROJEKTAS	24
	ŠILUMOS GAMYBOS, PERDAVIMO IR VARTOJIMO SISTEMŲ STATYBOS RŪŠYS	

ĮVADAS

Kaip parodė atliktų šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo sistemoms įrengti bei joms išlaikyti atliekamų statybos darbų rūšių analizė, atskirose įmonėse šie darbai visų pirma yra klasifikuojami nevienodai. Iš kitos pusės šių darbų klasifikavimas nesutampa su jų klasifikavimu, pateiktu Statybos techniniame reglamente STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“. Be to, kai kurie iš šių darbų, susijusių su įmonių ūkio elektrine dalimi taip pat skiriasi nuo darbų, patvirtintų elektros tinklų statybos darbų rūšių sąrašė.

Reikia taip pat pripažinti šių darbų atitinkama specifika dėl kurios jie nesiderina prie įprastos statybos darbų klasifikacijos.

Įvertinus tai, šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo sistemoms įrengti bei joms išlaikyti atliekamus darbus reikėjo kiek įmanoma derinti su tais reikalavimais, kurie yra taikomi įprastiems statybos darbams. Dėl kitų, labai specifinių darbų, susijusių su technologinės įrangos rekonstravimu ir kapitaliniu remontu pasiūlyta atitinkamai koreguoti esamus teisės aktus.

**I. ŠILUMOS GAMYBOS, PERDAVIMO IR VARTOJIMO SISTEMOMS
ĮRENGTI BEI JOMS IŠLAIKYTI ATLIEKAMŲ STATYBOS DARBŲ
RŪŠIŲ ANALIZĖ IR REKOMENDACIJOS DĖL ŠIŲ DARBŲ
KLASIFIKACIJOS PAGAL STATYBOS RŪŠIS**

Buvo atlikta šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo sistemoms įrengti bei joms išlaikyti atliekamų statybos darbų rūšių tuos darbus vykdančiose įmonėse ir tuos darbus reglamentuojančių teisės aktų analizė.

Analizė parodė, kad dauguma įmonių, kurios užsiima šilumos gamyba, perdavimu ir vartojimo sistemų aptarnavimu darbus šioms sistemoms įrengti ir išlaikyti klasifikuoja panašiai, tačiau ne vienodai. Be to, išryškėjo skirtingas kai kurių darbų klasifikavimas lyginant tuos pačius darbus, įvardintus Statybos techniniame reglamente STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (toliau – Reglamentas) ir įmonėse. Kai kurie darbai pasikartoja įmonių sąrašuose ir Elektros tinklų statybos rūšių sąrašė. Kaip to pavyzdį galima pateikti AB „Klaipėdos energija“ klasifikacinį darbų sąrašą, kuriame nemažai darbų priskirta kitai statybos darbų rūšiai, nei STR 1.01.08:2002.

Darbų tipas	AB "Klaipėdos energija" tipinių rekonstravimo / remonto darbų sąrašas Atliekamų darbų apibūdinimas	
„„„„„„„„„„		
1	Pastatai	
Rekonstrukcija	1	Pastatomi nauji pastato aukštai (antstatai)
Statybos įstatymo 2 str. 18 p. ir	2	Prie pastato pristatomas (ar pastatomas tarp gretimų statinių) priestatas - pagalbinis statinys (pagal naudojimo paskirtį susijęs su statiniu, prie kurio jis pristatomas), įskaitant jo vietoje esančių senų pastatų ar jų dalių nugriovimą.
STR 1.01.08:2002 9 punktas	3	Praplečiamas jau esantis pastato rūšys
	4	Nugriaunama esamo pastato <u>dalis</u>
	5	Iš esmės keičiama pastato fasado išvaizda (keičiant apdailą, jos konstrukcijas, medžiagas, įrengiant naujus statinio elementus - balkonus, duris, langus, architektūros detales, keičiant šių statinio elementų matmenis, tipą, išdėstymą ar juos pašalinant)
	6	Pakeičiami pamatai, karkasas, laikančios sienos (ar dalis šių konstrukcijų) to paties ar kito tipo konstrukcijomis
	7	Pakeičiamos bet kurios pastato laikančiosios konstrukcijos (išskyrus laikančiąsias sienas, karkasą ir pamatus) kito tipo konstrukcijomis
	8	Pašalinamos arba naujai įrengiamos bet kurios pastato laikančiosios konstrukcijos
	9	Iš esmės keičiamas pastato patalpų planas pertvarkant laikančiąsias konstrukcijas
	10	Apšiltinamos pastato išorinės atitvaros (sienos, stogas)

	11	Pakeičiama stogo danga, kartu pakeičiant šilumos izoliaciją (apšildant)
	12	Pertvarkomos pastato bendrosios inžinerinės sistemos keičiant jų tipą ir/ar pralaidumą
	13	Atliekami pastato technologinių įrenginių ir technologinių inžinerinių sistemų rekonstravimo darbai, nurodyti normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose
	14	Pastato pritaikymas naujai paskirčiai, kai normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nustatyti naujos statinio paskirties reikalavimai yra griežtesni negu buvę
<u>Kapitalinis remontas</u>	1	Stiprinamos pastato susidėvėjusios laikančiosios konstrukcijos
Statybos įstatymo 2 str. 20 p.	2	Pakeičiama daugiau kaip 10% pastato susidėvėjusių laikančiųjų konstrukcijų (išskyrus laikančiąsias sienas, karkasą ir pamatus) <u>į tokio paties tipo</u> konstrukcijas
STR 1.01.08:2002 10 p.	3	Iš dalies keičiama pastato fasadų išvaizda: keičiama ne daugiau kaip pusė pastato fasado elementų arba <u>papildomai</u> įrengiami nauji elementai - balkonai, durys, langai, architektūros detalės,
	4	Įrengiamos reikšmingos atskirosios pastato inžinerinės sistemos
	5	Keičiamos <u>atskirosios</u> pastato inžinerinės sistemos (jų tipas, pralaidumas)
	6	Atliekami pastato technologinių įrenginių bei technologinių inžinerinių sistemų kapitalinio remonto darbai, nurodyti normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose.
<u>Paprastasis remontas</u>	1	Šalinami pastato išorės ir vidaus konstrukcijų bei kitų elementų defektai nekeičiant ir nestiprinant statinio laikančiųjų konstrukcijų, bet keičiant ar stiprinant kitas statinio konstrukcijas bei statinio elementus
Statybos įstatymo 2 str. 19 p. ir STR 1.01.08:2002 11-14 p.	2	Pastato pamatų vietinis įtrūkimų ir atskilusių dalių, nesandarumų užtaisymas cemento ar panašiu skiediniu, jų tinkavimas
	3	Vietinis stogo dangos (hidroizoliacijos) pakeitimas
	4	Pakeičiama stogo danga <u>į tokio paties tipo</u> dangą
	5	Pakeičiamos, nugriaunamos, įrengiamos naujos pastato pertvaros
	6	Nežymiai keičiamas pastato fasadas (atnaujinama fasado apdaila, pakeičiami langai, durys, vėdinimo angos nekeičiant kiekvieno iš jų matmenų daugiau kaip 10 %)
	7	Šalinami pastato <u>atskirųjų</u> inžinerinių sistemų defektai
	8	Pakeičiama ne daugiau kaip pusė pastato bendrosios inžinerinės sistemos nekeičiant pralaidumo
	9	Šalinami <u>bendrujų</u> pastato inžinerinių sistemų defektai - pakeičiami atskiri susidėvėję šių sistemų elementai, tačiau nekeičiamas jų tipas bei pralaidumas

10	Atliekamas bendrųjų pastato inžinerinių sistemų dalių, kurios skirtos tik atskirų patalpų reikmėms, remontas pertvarkant, pakeičiant visiškai ar iš dalies šias sistemų dalis, tačiau nekeičiant atskirose patalpose esančių bendrųjų statinio inžinerinių sistemų bendrojo naudojimo elementų
11	Atliekami technologinių įrenginių ir technologinių sistemų paprastojo remonto darbai, nurodyti normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose
12	Pakeičiama susidėvėjusi pastato išorės apdaila į tokio pat tipo apdailą
13	Pakeičiamos susidėvėjusios pastato bendrosios inžinerinės sistemos ar jų elementai į kitas tokio pat tipo sistemas (elementus) nedidinant jų pralaidumo
14	Nuolatinis pastato būklės stebėjimas, kurio tikslas - nustatyti vizualiai pastebimus statinio būklės pokyčius statinio naudojimo metu
15	Pastato periodinės ir specializuotos apžiūros, kurių tikslas - nustatyti statinio techninės būklės pokyčius per tam tikrą laiką arba kitais atvejais, jeigu tokios apžiūros numatytos Vyriausybės įgaliotos institucijos
16	Pastatų antžeminės dalies rūdžių, suirusių elementų šalinimas, dažymas
17	Pastato išorinių paviršių (sienų) vietiniai taisymai, glaistymai, atskirų vandeniui laidžių vietų sandarinimas, dažymas, atskirų durų ar langų sąramų pakeitimas
18	Pastato išorinių paviršių (langų, glazūruotų sienų) vietinis rėmų pakeitimas ar taisymas, nesandarumų užtaisymas, judančiųjų mechanizmų keitimas, vietinis glazūruoto paviršiaus atstatymas, atskirų detalių pakeitimas ir pan.
19	Atskirų durų, jų rėmų pakeitimas ar taisymas, plyšių užtaisymas ir pan.
20	Vietinis stogo dangos, hidroizoliacijos sutvarkymas
21	Atskirų sienų dalių dažymas, vietinis tinkavimas ar sieninių dangų dalinis keitimas, judančių atitvarų mechanizmų tepimas, taisymas ar keitimas
22	Pastato vidaus durų mechanizmų taisymas ir pakeitimas
23	Pastato laiptinių atskirų pakopų keitimas, turėklų, dangos taisymas
24	Laiptinių apdailos elementų vietinis taisymas, perdažymas
25	Sienų apdailos perdažymas, vietinis keraminių plytelių grupės, sienų dangos pakeitimas
26	Vietinis grindų plytelių, klijuojamos grindų dangos pakeitimas
27	Lubų dažymas, vietinis pakabinamų lubų elementų pakeitimas
28	Pastato vandentiekio uždaramųjų įtaisų, jungiamųjų ir sandarinamųjų detalių, vandens minkštinimo mazgų, filtrų, siurblių taisymas ar pakeitimas
29	Pastato karšto vandens tiekimo sistemos elementų (termostatų, armatūros, valdiklių ir kt.) taisymas, keitimas, jų izoliacijos keitimas

	30	Pastato sanitarinių mazgų hermetizavimo elementų, armatūros, valdymo įtaisų sanitarinių prietaisų ir jų pajungimo vamzdžių, vandens fontanėlių ir pan. taisymas ir keitimas. Vietinis sanitarinių mazgų įrangos ir atitvarų taisymas, keitimas
	31	Pastato vietinių kanalizacijos vamzdžių keitimas
	32	Pastato sugedusių ar trūkstančių stoglatakių, stogvamzdžių, nutekamųjų vamzdžių keitimas, nuotėkų kaupimo talpų taisymas
	33	Pastato kondicionavimo sistemos termostatų, armatūros, gyvatukų, ventiliatorių, variklių, filtrų ir pan. taisymas ir keitimas
	34	Pastato vidaus apšvietimo vietinis jungiklių, apšvietimo gaubtų keitimas
	35	Pastato lauko apšvietimo atskirų sensorių keitimas
	36	Pastato vidaus sugadintų ar susidėvėjusių nurodomųjų ženklų keitimas
	37	Pastato ventiliacijos sistemos (ventiliacijos gaubtų, ventiliatorių) vėdinimo angų grotelių, žaliuzių, ventiliatorių apsauginių sienelių keitimas, grindinių ventiliatorių menčių, variklių, pavarų, keitimas, mažo našumo ventiliatorių, ventiliacijos gaubtų keitimas
	38	Įrengto televaldymo sistemos komponentų, valdiklių, vamzdelių, laidų keitimas
	39	Priešgaisrinio vandentiekio sistemos sugedusios armatūros, jungiklių, purkštukų, žarnų keitimas
	40	Elektros instaliacijos sugedusių jungiklių, atskirų skirstymo spintų pakeitimas, elektros laidų nuo skirstymo spintos iki elektrinio prietaiso ar prietaiso pastatymo vietos tiesimas
	41	Vidaus sugedusių ryšio ir apsaugos (signalizacijos) sistemų komponentų ar prietaisų taisymas ir keitimas
	42	Atskirų specialiosios sistemos (priešgaisrinė, televizijos, duomenų perdavimo) komponentų taisymas ir keitimas
	43	Apsauginių tvorų ir vartų dažymas, taisymas, keitimas, suskilusių šaligatvių, suirusio asfalto, kitokios žemės dangos taisymas ir keitimas pėsčiųjų vaikščiojimo zonose, privažiavimo keliuose, automobilių aikštelėse ir pan.
2	Statiniai ir mašinos	
2.1.		
<u>Rekonstrukcija</u>	1	Siurblių ploto ar tūrio pakeitimas (padidinimas arba sumažinimas daugiau kaip 10%)
-	2	Pakeičiamas tvoros tipas, kai papildoma tvora nepriskirtina nesudėtingiems statiniams
-	3	Darbai, kurių metu daugiau kaip 10% pakeičiamas rezervuarų tūris
-	4	Papildomų technologinių inžinerinių sistemų (elektros, apšvietimo, šildymo, vandens ir oro tiekimo) įrengimas statinyje
-	5	Kamino aukštingumo keitimas (daugiau kaip 10 m.)
-	6	Dūmtraukio pado platinimas arba stiprinimas susijęs su dūmtraukio aukščio didinimu arba vykdant dūmtakių rekonstrukciją

-	7	Teršalų pavyzdžių paėmimo vietų įrengimas rekonstruojamuose dūmtraukiuose
-	8	Papildomų galios transformatorių montavimas esamosiose transformatorinėse
-	9*	Transformatorių pakeitimas transformatorinėse didesnės galios naujais transformatoriais
<u>Kapitalinis remontas</u>	1	Siurblinės pertvarkymas nekeičiant pačios siurblinės ploto arba tūrio
-	2	Krantinės, kiemo aikštelių ar šaligatvių dangos pakeitimas tokio paties tipo danga nekeičiant užimamo ploto (arba keičiant ne daugiau kaip 10%)
-	3	Kiemo aikštelių pertvarkymas pakeičiant vandens ar teršalų nutekėjimo (surinkimo) sistemas į kito tipo (pralaidumo)
-	4	Esamo geležinkelio kelio pabėgių pakeitimas kito tipo pabėgiais (iš medinių į g/b ir pan.)
-	5	Esamo geležinkelio kelio dalies (virš 100 m.) perklojimas
-	6	Esamų privažiuojamųjų geležinkelio kelių sutrumpinimas (iki 50 m.)
-	7	Rezervuarų izoliacinės medžiagos pakeitimas kito tipo izoliacine medžiaga
-	8	Dūmtraukio pamatų pagrindų sustiprinimas dėl jų nevienodo arba neleistino nusėdimo
-	9	Dūmtraukio aukštingumo pakeitimas (ne daugiau kaip 10 m.)
-	10	Dūmtraukio dangos (apdailos) pakeitimas kito tipo danga (apdaila) pakeičiant arba nekeičiant apdailos spalvos
-	11	Dūmtraukio gelžbetoninių (betoninių) plokščių pakeitimas
-	12	Dūmtraukio kamieno sustiprinimas
-	13	Gelžbetoninės apkabos įrengimas dūmtraukio kamieno dalyse, kuriose susidarė daug plyšių
-	14	Metalinio dūmtraukio atraminių konstrukcijų pakeitimas tokiom pat
-	15	Dūmtraukio lipynių ir laiptų remontas pakeičiant jų elementus naujais
-	16*	Dūmtraukio signalinių šviesų aikštelių pakeitimas tokiomis pačiomis
-	17*	Transformatorinių atskirų elektros įrenginių įrengimas, nekeičiant skirstomojo punkto arba transformatorinės bendro galingumo
<u>Paprastasis remontas</u>	1	Statinių statybinės dalies paprastojo remonto darbai (tinkavimas; statybinių nenešančių konstrukcijų keitimas ir pan.)
-	2	Vidaus inžinerinių sistemų (mazgų) remontas
-	3*	Statinio vidaus inžinerinių sistemų pakeitimas <u>tokio paties tipo</u>
-	4	Technologinių įrenginių pamatų, aikštelių remontas ar pakeitimas
-	5	Krantinės, kiemo aikštelių ar šaligatvių dangos taisymas, atskirų jos dalių pakeitimas
-	6	Kiemo aikštelių pertvarkymas keičiant vandens ar teršalų nutekėjimo (surinkimo) sistemas į tokio paties tipo (pralaidumo). Laikoma, kad pralaidumas nepasikeičia jei pokytis sudaro ne daugiau kaip 10%
-	7	Esamo geležinkelio kelio dalies (iki 100 m.) perklojimas

-	8	Geležinkelio kelio atskirų sudedamųjų dalių pakeitimas, nekeičiant atskirų ruožų
-	9	Atskiros geležinkelio kelio dalies pabėgių pakeitimas tokio paties tipo pabėgiais
-	10	Pakeičiamos tvoros (aptvarai), nekeičiant jų tipo, kai ir buvusi, ir nauja tvora (aptvaras) priskirtinos nesudėtingiems statiniams; sutaisomos esamos tvoros (aptvarai)
-	11	Elektros apšvietimo, šildymo, vandens ir oro tiekimo sistemų, automatikos, signalizacijos, ryšio ir kitų sistemų remontas
-	12	Apsaugos nuo žaibo ir įžeminimo sistemų įrenginių remontas ir keitimas
-	13	Transformatorių pastočių įrenginius laikančiųjų konstrukcijų, kabelių kanalų, kitų konstrukcijų tvarkymas, keitimas
-	14	Skirstyklų remontas ir atskirų įrenginių (jungtuvo, skyriklio, matavimo transformatoriaus, viršįtampių ribotuvo, ryšio kondensatoriaus bei užtvėriklio) keitimas nekeičiant portalų ir pagrindinių šynų išdėstymo
-	15	Transformatorių pastočių, skirstyklų remontas, atskirų narvelių keitimas bei atskirų elementų (jungtuvų, skyriklių, saugiklių, matavimo transformatorių, viršįtampių ribotuvų ir kitų) keitimas narveliuose
-	16*	Transformatorių pastočių savųjų reikmių ir įžemėjimo srovių kompensavimo įrenginių keitimas suremontuotais
-	17*	Transformatorių visų įrenginių arba vienos sekcijos visų elektros įrenginių keitimas nekeičiant transformatorinės bendro galingumo
-	18*	Relinės apsaugos, automatikos ir valdymo įrenginių keitimas, remontas
-	19*	Transformatorių pastotės įrenginių keitimas (tos pačios galios)
-	20	Dūmtraukio betonavimo siūlių užtaisymas visame kamieno paviršiuje, betono nuskilimų bei ištrupėjimų užtaisymas, apsauginio betono sluoksnio atstatymas torkretavimu
-	21	Mūrinio dūmtraukio kamieno viršaus remontas užtaisant atsiradusius jame plyšius, ir mūro sustiprinimas metaliniais suveržimo žiedais
-	22	Metalinio dūmtraukio antgalio pakeitimas
-	23	Metalinio dūmtraukio kamieno remontas ir atskirų elementų pakeitimas
-	24	Dūmtraukio atotampų ir jų tvirtinimų pakeitimas
-	25	Mūrinės dūmtraukio futeruotės remontas išardant ir atstatant susilpnėjusią futeruotę arba atskirus futeruotės cilindrus
-	26	Po statybos darbų likusių dūmtraukio futeruotėje kiaurymių užtaisymas
-	27	Dūmtraukio futeruotės paviršiaus padengimas garą izoluojančiu sluoksniu, rūgščiai atspariais skiediniais ir pan.
-	28	Dūmtraukio futeruotės cilindrus sandūros kompensatorių sandarinimas
-	29	Skiriamosios sienelės pastatymas dūmtraukio viduje arba tarp atskirų dūmtakių
-	30	Šiluminės izoliacijos iš užpilamų birių medžiagų ar izoliacinių plytų remontas išardant dūmtraukio futeruotę

-	31	Daugiasluoksnis metalinio dūmtakio vidinio paviršiaus padengimas antikorozinėmis medžiagomis su paviršiaus nuvalymu
-	32	Vidinio metalinio dūmtraukio paviršiaus torkretavimas su jo armavimu ir metalo paviršiaus nuvalymu
-	33	Korozijos pažeistų dūmtraukio armatūros strypų nuvalymas ir užbetonavimas
-	34	Suirusio mūrinio dūmtraukio viršaus permūrijimas
-	35	Planiruotės prie dūmtraukio atstatymas
-	36	Nuogrindos remontas atstatant iki 20% jos ploto, plyšių tarp dūmtraukio ir nuogrindos išvalymas ir užtaisymas
-	37	Dūmtraukio pamatų plyšių užtaisymas
-	38	Dūmtraukio pamatų mūro vidinio paviršiaus ir apdailos plytelių išorinio paviršiaus atstatymas
-	39	Metalinio dūmtraukio atraminės dalies ir atotampų varžtų veržlių prisukimas
-	40	Dūmtraukio pelenų bunkerio remontas
-	41	Gelžbetoninio dūmtraukio perdangos apsauginės dangos išvalymas ir remontas
-	42	Atskirų gelžbetoninių plokščių pakeitimas dūmtraukio perdangoje
-	43	Mūrinio dūmtraukio cokolio, karnizo ,perdengimo cemento skiediniu remontas
-	44	Atsidengusių metalinių armatūros strypų gelžbetoniniame dūmtraukyje nuvalymas ir jų padengimas cemento skiediniu
-	45	Pavienių plyšių dūmtraukio cokolyje ir kamiene (plytų mūre) išvalymas ir užtaisymas betono skiediniu
-	46	Išdūlėjusių mūro siūlių išvalymas ir užtaisymas
-	47	Dūmtraukio viršaus nuvalymas nuo pelenų apnašų
-	48	Gelžbetoninio dūmtraukio kamieno betono atsisluoksniavimų nuėmimas ir užtaisymas torkretuojant
-	49	Dūmtakių sandūros su dūmtraukio kamienu užtaisymas
-	50	Metalinio dūmtraukio atskirų sandūrų siūlių sutvirtinimas suvirinant
-	51	Kondensato surinkimo griovelių įrengimas arba pakeitimas
-	52	Metalinio dūmtraukio apžiūros angų tvarkymas
-	53	Gelžbetoninio ir mūrinio dūmtraukio metalinio antgalio tvirtinimas
-	54	Dūmtraukio futeruotės plytų pakeitimas ir jų įmūrijimas vietoj iškritusių
-	55	Skiriamosios sienelės arba futeruotės nuogriuvų pašalinimas (išvalymas)
-	56	Pelenų pašalinimas iš dūmtraukio pamato ir cokolio
-	57	Termoizoliacinio sluoksnio papildymas tarp futeruotės ir kamieno
-	58	Žemutinio futeruotės cilindro ir skiriamosios sienelės atstatymas
-	59	Šiluminės izoliacijos ir jos dangų remontas
-	60	Kompensacinių siūlių tarp futeruotės cilindrų metaliniuose dūmtraukiuose užsandarinimas ugniai atspariu skiediniu

-	61	Lipynių (laiptų) remontas pakeičiant atskirus susidėvėjusius jų elementus ir antikorozinis padengimas (nudažymas)
-	62	Dūmtraukio signalinių šviesų apžiūros aikštelių remontas pakeičiant atskirus dangos strypus ir aptvarų elementus
-	63	Dalinis dūmtraukio signalinių šviesų aikštelių atraminių sijų tvirtinimų remontas
-	64	Žaibolaidžio ir srovės nuvediklių bei kontaktų tarp jų pataisymas. Įžemiklių tvirtinimo detalių pakeitimas
-	65	Dūmtraukio metalinių konstrukcijų padengimas atspariomis korozijai dangomis
-	66	Kiaurymių metaliniuose dūmtraukiuose užtaisymas kartu su šiluminės izoliacijos sluoksnio nuardymu ir atstatymu
-	67	Metalinių suveržimo žiedų įtempimas
-	68	Dūmtraukio viršaus atskirų metalinių plokščių pakeitimas
-	69	Išorinės dūmtraukio pamatų hidroizoliacijos atnaujinimas arba hidroizoliacijos įrengimas pakilus gruntinių vandenų lygiui arba padidėjus jų agresyvumui
-	70	Suirusios nuogrindos atstatymas aplink dūmtraukį
-	71	Betono pažeidimų ir defektų užtaisymas dūmtraukio viduje
-	72	Markiruojantis dūmtraukio kamieno dažymas pagal oro laivyno reikalavimus
-	73*	Dūmtraukio žaibosaugos įrenginių pakeitimas
-	74	Metalinių dūmtraukio suveržimo žiedų pakeitimas
-	75	Gelžbetoninio ir mūrinio dūmtraukio metalinio antgalio pakeitimas
2.2.		
<u>Rekonstrukcija</u>	1*	Tinklo dalies (didesnės nei tarp dviejų kamerų (šulinių), bet kurio atveju viršijančios 50 m.) perklojimas, keičiant trasos tipą (iš orinės į požeminę ir atvirkščiai)
-	2	Tinklo dalies (didesnės nei tarp dviejų kamerų (šulinių), bet kurio atveju viršijančios 50 m.) perklojimas, keičiant trasą į bekanalę
-	3*	Tinklo dalies perklojimas (iškėlimas) padarant apylanką
-	4	Papildomų šulinių įrengimas trasoje (įrengiant papildomas sklendes)
-	5	Kamerų iškėlimo (padidinimo, sumažinimo) darbai, kuomet keičiasi kamerų tūris ar plotas
-	6*	Įvado perklojimas pakeičiant jo pralaidumą
-	7	Nereikalingos tolesniam šilumos (garo) tiekimui trasos <u>dalies</u> išardymas (išmontavimas)
-	8*	Oro linijų keitimas požeminių elektros kabelių linijomis
-	9	Papildomos grandies montavimas ant esamų elektros linijų atramų
-	10	Laidų keitimas oro linijose didinant jų skerspjūvį
-	11	Dalies elektros linijos iškėlimas į naujas trasas
-	12	Šilumos punkto renovavimas- pakeitimas
<u>Kapitalinis remontas</u>	1	Papildomų uždaramųjų įtaisų įrengimas tinkle

-	2	Armatūros keitimas atskirame ruože didinant pralaidumą
-	3	
-	4	Oro linijų atramų keitimas
-	5	Oro ir/ar oro kabelių linijų atramų keitimas
-	6	Oro linijų laidų keitimas oro kabelių linijomis nedidinant skerspjūvio
<u>Paprastasis remontas</u>	1	Izoliacijos ir skardinimo taisymas tinkluose
-	2	Tinklų armatūros taisymas arba dalinis pakeitimas, jeigu ji susidėvėjo ar pasibaigė jos naudojimo laikas
-	3	Trasų skiriamųjų, išpėjamųjų, informacinių bei kelio ženklų susikirtimuose su automobilių keliais bei geležinkeliais taisymas bei atkūrimas
-	4	Antžeminių perėjų taisymas, jų perdažymas
-	5	Tinklo perėjų per geležinkelių, automobilių ir pėsčiųjų kelius remontas, jų dėklų pakeitimas
-	6	Atskirų tinklo dalių (iki 50 m.) pakeitimas nekeičiant tipo, trasos ir pralaidumo
-	7	Trasos, jos izoliacijos bei armatūros įvairių pažeidimų taisymas
-	8	Izoliuojančių jungčių įrengimas trasoje, išskyrus įvadinį mazgą
-	9	Izoliuojančių jungčių, kompensatorių pakeitimas
-	10	Iškasų sutvarkymas ir apželdinimas, kelio dangų atstatymas
-	11	Per arti šilumos/garo trasų augančių želdinių, medžių iškirtimas
-	12	Trasos vamzdynų, įrenginių ir įtaisų smulkių defektų taisymas
-	13	Įvadų izoliacijos pakeitimas to paties tipo izoliacija
-	14	Kiti būtini darbai, susiję su šilumos tiekimo sistemos pažeidimų taisymu (kitų greta paklotų komunikacijų remontas ir pan.)
-	15	
-	16	Tinklų sandarumo tikrinimas
-	17	Tinklų sistemos periodinis techninis patikrinimas
-	18	Oro linijų gelžbetoninių atramų taisymas, metalinių atramų ir metalo konstrukcijų dažymas
-	19	Elektros linijų atramų tiesinimas
-	20	Oro linijų apsaugos nuo perkūnijos trosų keitimas (tarp jų ir į didesnio skerspjūvio) ir remontas
-	21	Oro linijų laidų keitimas nedidinant jų skerspjūvio
-	22	Oro linijų laidų įlinkio reguliavimas pastatant papildomas arba pertvarkant esamas atramas
-	23	Oro linijų izoliuojančių pakabų ir armatūros keitimas, papildomų izoliatorių ir kitos apsaugos įrangos montavimas
-	24	Elektros kabelių linijų intarpų ir movų montavimas
-	25	Įžeminimo įrenginių keitimas ir remontas
-	26	Elektros linijų sankirtų tvarkymas
-	27	Elektros kabelių linijų ar atskirų kabelių linijos ruožų keitimas

	28	Apsaugos nuo perkūnijos trosas keitimas į trosą su šviesolaidžiu ir su jo keitimu susieti linijos pertvarkymo darbai
2.3.		
<u>Kapitalinis remontas</u>	1*	Siurblių, transformatorių, generatorių pagrindinių sudėtinių dalių: greičio reguliavimo, aušinimo, tepimo ir kitų sistemų keitimas naujomis su geresnėmis savybėmis, naujų sistemų diegimas (dėl to pagerėja agregatų veikimas, valdymas, sunaudojama mažiau kuro)
-	2*	Katilo (katilinėje) pagrindinių elementų pakeitimas
-	3	Technologinių įrenginių pertvarkymas keičiant principinę veikimo schemą
-	4	Papildomų katilo degiklių įrengimas
-	5*	Katilo degiklių pakeitimas kito tipo degikliais
-	6	Katilo izoliacijos pakeitimas kito tipo medžiaga
-	7	Technologinių įrenginių dalinis ir visiškasis išardymas, pakeičiant pagrindines susidėvėjusias dalis;
-	8*	Skirstomųjų punktų įrenginių keitimas
-	9	Priešgaisrinės signalizacijos sistemos su centralėmis, jutikliais, signalizatoriais, sirenomis kontroliuojamų sričių plėtimas esamoje aparatūrinėje bazėje
-	10	Signalizacijos, vaizdo bei informacijos perdavimo sistemų maitinimo šaltinių ir maitinimo rezervavimo, akumuliatorių, jungiamųjų kabelių, įžeminimų, spintų, dėžių, paskirstymo dėžučių ir t.t. plėtimas esamoje aparatūrinėje bazėje
<u>Paprastasis remontas</u>	1	Siurblių, transformatorių, generatorių dalinis ar visiškasis išardymas, remontuojant ar pakeičiant susidėvėjusias sudėtines jų dalis
-	2*	Katilo izoliacijos keitimas
-	3*	Variklių, siurblių, talpyklų, uždaramųjų įtaisų ir kitų technologinių įrenginių keitimas naujais nekeičiant technologinės schemos
-	4	Įrenginių apžiūrų metų nustatytų trūkumų šalinimas
-	5*	Matavimo priemonių remontas ir keitimas
-	6	Rezervuarų, talpyklų, jų įrenginių taisymas
-	7	Naujų signalų prijungimas: kabelių paklojimas, papildomų tarpinių gnybtų montavimas, prijungimas, kontrolerio perprogramavimas
-	8	Pirminių informacijos surinkimo daviklių įrengimas
-	9	Naujų objektų prijungimas prie telemetrijos
-	10	Signalų perdavimo kabelių pakeitimas: kabelinių lovelių tvirtinimas, paklojimas plastmasiniuose vamzdžiuose, prijungimas
-	11*	Senų (neatitinka poreikių) kontrolerių pakeitimas naujais: seno kontrolerio išmontavimas, naujo prijungimas, programavimas
-	12	Duomenų kaupimo kontrolerių remontas
-	13	Duomenų kaupimo kontrolerių programinių versijų keitimas
-	14	Pirminių informacijos surinkimo daviklių remontas
-	15	Maitinimo įrangos remontas

-	16	Maitinimo įrangos atnaujinimas
-	17	Duomenų apdorojimo įrangos remontas (serveriai, kompiuteriai)
-	18	Telemetrijos įrangos kabelinio tinklo remontas
-	19	Apsauginės signalizacijos sistemos įrangos atnaujinimas
-	20	Priešgaisrinės signalizacijos sistemos su centralėmis, jutikliais, signalizatoriais, sirenomis remontas
-	21	Priešgaisrinės signalizacijos sistemos įrangos atnaujinimas
-	22	Vaizdo stebėjimo sistemos su vaizdo serveriais, kameromis, objektyvais, valdymo bei vaizdo įrašymo bei atkūrimo įrenginiais, monitoriais remontas
-	23	Vaizdo stebėjimo sistemos įrangos atskirų elementų atnaujinimas
-	24	Duomenų kaupimo kontrolių remontas
-	25	Pirminių informacijos surinkimo daviklių remontas
-	26	Duomenų apdorojimo įrangos remontas (serveriai, kompiuteriai)
-	27	Transformatorių remontas, pakeičiant jų apvijas
-	28	Galios transformatorių ir kompensacinių ričių teisės aktų nustatytas remontas ar atskirų elementų keitimas
-	29	Vamzdynu ir/ar kitu įrenginių, atjungtų nuo veikiančiųjų, nudrenavimas, išvalymas garu
-	30	Katilų (gali būti kartu su vandens ir garo vamzdynais bei kitais tinklo elementais) cheminis plovimas arba šarminimas
-	31	Antikoroziniai darbai įrenginių paviršiams apsaugoti po cheminio plovimo arba šarminimo
-	32	Garotiekio nudrenavimas
-	33	Šilumos punkto (vartotojų pastatuose) pagrindinių elementų pakeitimas
-	34	Nuolatinė technologinių įrenginių techninė priežiūra (siurblių darbo parametrų, kuro, dujų slėgio, kondensato kiekio, priešgaisrinių siurblių, signalizacijos įrenginių funkcionavimo tikrinimas)
-	36	Slėginių indų vidaus apžiūra, tyrimai ir bandymai
-	37	Techninio patikrinimo metu pastebėtų trūkumų ir gedimų šalinimas
-	38	Telemetrijos įrangos kabelinio tinklo tikrinimas
-	39	Signalizacijos, vaizdo bei informacijos perdavimo sistemų maitinimo šaltinių ir maitinimo rezervavimo, akumuliatorių, jungiamųjų kabelių, įžeminimų, spintų, dėžių, paskirstymo dėžučių ir t.t. remontas, priežiūra.
-	40	Kuro filtrų valymas (prapučiant garu, išvalant rankiniu arba cheminiu būdu), padidėjus hidrauliniams pasipriešinimui

Iš kitos pusės esminis skirtumas tarp darbų, nurodytų Reglamente ir atliekamų šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo sistemoms įrengti bei joms išlaikyti yra tas, kad daugelis jų yra susiję tik su įrenginių, esančių patalpose rekonstrukcija ar kapitaliniu remontu ir visiškai nesisieja su pastatu.

Taikant bendras nuostatas tokioms statybos darbų rūšims, kaip rekonstravimui ir kapitaliniam remontui yra būtinas statybos leidimas, kaip to reikalaujama pagal Statybos techninį reglamentą STR 1.07.01:2002 „Statybos leidimas“. Kaip jau buvo minėta, šilumos

gamybos ir perdavimo technologinių įrenginių rekonstrukcijai ir kapitaliniam remontui, kai šie įrenginiai yra pastate ir jų rekonstrukcija ar remontas neturi nieko bendro su pastatu, neturėtų būti taikomas reikalavimas turėti statybos leidimą šiems darbams. Vadovaujantis šia nuostata, siūlome papildyti STR 1.07.01:2002 „Bendrųjų nuostatų“ skyriuje esantį 2 punktą tokio redakcijos 2.5 papunkčiu:

2.5. technologinius įrenginius, kai šie įrenginiai yra pastate ir jų rekonstrukcija ar remontas neturi jokio poveikio pastatui.

Tokią nuostatą netiesiogiai patvirtina Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos raštas Nr. (13-4)-D8-1862 rašytas 2006 m. kovo 01 d. Valstybinei energetikos inspekcijai.

Atlikus šį pakeitimą STR 1.07.01:2002 „Bendrųjų nuostatų“ skyriuje esančio 2 punkto redakcija būtų tokia:

2. Statybos leidimas vykdyti naujo statinio statybą, statinio rekonstravimą, statinio remontą, statinio griovimą bei nekilnojamosios kultūros vertybės tvarkymo statybos darbus yra privalomas, išskyrus [9.2]:

2.1. nesudėtingus (tarp jų – laikinus) statinius [9.25];

2.2. statinio paprastąjį remontą (kai šis remontas vykdomas saugomose teritorijose, Reglamento 42 punkte nurodytais atvejais reikalingi jame nurodyti raštiški pritarimai [12]);

2.3. statinio (patalpos) pagrindinės tikslinės naudojimo paskirties keitimą, taip pat naujų kadastro objektų formavimą statinio (patalpos) padalinimo, atidalinimo, sujungimo ar amalgamacijos būdu, kai šiais atvejais nereikia atlikti jokių statybos darbų arba atliekamas tik paprastas remontas.

2.4. savavališkų statinių, taip pat bešeimininkių nerealizuotinių statinių, teismų sprendimais perduotų valstybės ar savivaldybių nuosavybėn, griovimą;

2.5. technologinius įrenginius, kai šie įrenginiai yra pastate ir jų rekonstrukcija ar remontas neturi jokio poveikio pastatui.

Įvertinus tai, kad šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo sistemoms įrengti bei joms išlaikyti atliekami statybos darbai išskiriami į atskirą Reglamento priedą, kuriame jie apibūdinami tiksliau nei šiame Reglamente, siūlomi tokie Reglamento pakeitimai:

1. išbraukti Reglamento 10.10. punktą;

2. papildyti reglamento 9.14. punktą žodžiais „*ir šildymo*“, tuomet jo redakcija būtų tokia:

9.14. esamos statinio bendrosios inžinerinės sistemos (sistema), išskyrus nuotolinio ryšio *ir šildymo* sistemas, pakeičiamos kito tipo ar pralaidumo sistemomis (sistema);

3. papildyti Reglamento 14.14. ir 14.19. punktus žodžiais „*išskyrus šildymo sistemas*“, tuomet jų redakcija būtų tokia:

14.14. keičiamos atskirosios statinio inžinerinės sistemos, *išskyrus šildymo sistemas*, (jų išdėstymas, apimtis, tipas, pralaidumas) ar šalinami jų defektai;

14.19. įrengiamos ar pertvarkomos vartotojo inžinerinės sistemos ir jų apskaitos prietaisai, *išskyrus šildymo sistemas*, neviršijant sutartyse su tiekėjais nustatytų sistemos pajėgumų. Keičiant pajėgumus (juos didinant), reikalinga nauja sutartis su tiekėju;

Įvertinus galimus minėtų statybos techninių reglamentų pakeitimus rekomenduojamas žemiau pateikiamas šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo sistemoms įrengti bei joms išlaikyti atliekamų statybos darbų pagal rūšis klasifikavimas.

ŠILUMOS GAMYBOS, TIEKIMO IR NAUDOJIMO SISTEMŲ STATYBOS RŪŠYS

I. KATILINĖS IR KATILAI

Katilinės nauja statyba laikoma:

darbai, paminėti Reglamento 8 punkte

Katilinių ir katilų rekonstravimu laikoma:

katilų keitimas naujais, keičiant jų galingumą, skaičių, naudojamo kuro rūšį; garo katilų pertvarkymas į vandens šildymo katilus ir atvirkščiai; katilinių technologinių įrenginių, vamzdynų pertvarkymą, pilnai keičiant technologinę schemą ar katilinės galią daugiau kaip daugiau kaip 20 %; siurblių ploto ar tūrio pakeitimas daugiau kaip 10 %; rezervuarų tūrio pakeitimas daugiau kaip 10 %; naujo dūmtraukio statyba ar jo aukščio padidinimas daugiau kaip 10 m; dūmtraukio pado platinimas arba stiprinimas, susijęs su dūmtraukio aukščio didinimu ar dūmtakių rekonstrukcija; darbai, susiję su elektros įranga, pagal Elektros tinklų statybos rūšių sąrašą (Žin., 2004, Nr. 44-1470); atliekami statybos darbai, paminėti Reglamento 9 punkte.

Katilinių statinių kapitaliniu remontu laikoma:

dūmtraukio pamatų pagrindo sustiprinimas dėl nevienodo ar neleistino nusėdimo arba didinant dūmtraukio aukštį ne daugiau kaip 10 m; dūmtraukio kamieno stiprinimas, apkabų įrengimas, dangos (apdailos) pakeitimas kito tipo danga (apdaila), lipynių elementų pakeitimas naujais, signalinių šviesos aikštelių pakeitimas; geležinkelio kelio dalies daugiau kaip 100 m. ruože perklojimas arba pabėgių keitimas kito tipo pabėgiais tokio pat ilgio ruože; esamų privažiuojamųjų geležinkelio kelių sutrumpinimas iki 50 m; kiemo aikštelių pertvarkymas pakeičiant vandens ar teršalų nutekėjimo sistemų našumą ir dangų atstatymas; darbai, susiję su elektros įranga, pagal Elektros tinklų statybos rūšių sąrašą (Žin., 2004, Nr. 44-1470); atliekami statybos darbai, paminėti Reglamento 10 punkte.

Katilinių ir katilų įrenginių kapitaliniu remontu laikoma:

katilų iki 5 MW galios keitimas naujais, nekeičiant jų tipo ir skaičiaus; katilo konvektyvinių vamzdžių daugiau kaip 30 % pakeitimas; katilo būgno pakeitimas; katilo įrangos daugiau kaip 50 % pakeitimas; katilo izoliacijos daugiau kaip 50 % pakeitimas; katilinių technologinių įrenginių keitimas naujais, vamzdynų pertvarkymas, iš dalies keičiant technologinę schemą ar katilinės galią; siurblinės technologinės schemos pakeitimas, nekeičiant jos ploto ar tūrio; rezervuarų izoliacijos pakeitimas kito tipo izoliacine medžiaga. Pastaba: Dėl katilinių ir katilų įrenginių kapitalinio remonto projektų reikalingumo kiekvienu atveju sprendžia įmonės savininkas (vadovas).

Katilinių ir katilų paprastuoju remontu laikoma:

katilinių technologinių įrenginių keitimas naujais, vamzdynų pertvarkymas, nekeičiant technologinės schemos ir katilinės galios;

katilo konvektyvinių vamzdžių ne daugiau kaip 30 % pakeitimas;
katilų ar katilinių įrenginių dalinis ar visiškas išardymas remontuojant ar pakeičiant susidėvėjusias jų sudėtines dalis;
įrangos remontas ir profilaktika;
katilo izoliacijos ne daugiau kaip 50 % pakeitimas;
katilo dūmų kanalų ne daugiau kaip 50 % pakeitimas naujais;
metalinio dūmtraukio atraminių konstrukcijų pakeitimas;
įrenginių ir technologinių vamzdynų apžiūrų metu nustatytų trūkumų šalinimas;
matavimo priemonių keitimas ir remontas;
slėginių indų vidaus apžiūra, tyrimas ir bandymas;
talpų ir jų įrenginių taisymas, antikorozinės dangos atnaujinimas
cheminio vandens valymo filtrų regeneravimo įkrovos keitimas;
teršalų pavyzdžių paėmimo vietų įrengimas rekonstruojamuose dūmtraukiuose;
papildomų inžinerinių sistemų (apšvietimo, šildymo, vandens ir oro tiekimo, nuotekų) statinyje įrengimas, remontas, pertvarkymas ar keitimas kitomis;
technologinių įrenginių pamatų, aikštelių remontas ar pakeitimas;
geležinkelio kelio dalies ne daugiau kaip 100 m. perklojimas, sudedamųjų dalių pakeitimas, nekeičiant atskirų ruožų arba pabėgių keitimas kito tipo pabėgiais;
apsaugos nuo žaibo ir įžeminimo sistemų įrenginių remontas ir keitimas;
kiti darbai, kurie nepriskirti rekonstravimui ir kapitaliniam remontui;
darbai, susiję su elektros įranga, pagal Elektros tinklų statybos rūšių sąrašą (Žin., 2004, Nr. 44-1470);
atliekami statybos darbai, paminėti Reglamento 14 punkte.

Katilinių ir katilų statinio nugriovimu laikoma:

6.1. katilinės ar jos dalies konstrukcijų bei elementų išmontavimas, paverčiant juos atliekomis arba panaudojant kitiems šilumos tiekimo tinklams statyti, rekonstruoti ar remontuoti

II. ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI IR ŠILUMOS PUNKTAI

Šilumos tiekimo tinklų naujo statinio statybai priskiriama:

7.1. nutiesti naujus šilumos tiekimo tinklus naujose trasose, neatsižvelgiant į jų paskirties sąsajas su esamais tinklais.

Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbams priskiriama:

keičiami vamzdynų atskiri ruožai (nekeičiant trasos) į kito skersmens ar paklojimo tipo vamzdynus, kai keičiamo ruožo ilgis didesnis kaip 50 m. arba viršija atstumą tarp dviejų apžiūros kamerų;
keičiami vamzdynų atskiri ruožai, keičiant vamzdyno trasą (įrengiant apylanką), kai įrengiamo ruožo ilgis didesnis kaip 50 m;
pratęsiami šilumos tiekimo tinklų ruožai, kai naujos trasos ilgis didesnis kaip 50 m.;
keičiamos nejudamos atramos;
naikinami atskiri šilumos tiekimo tinklų (termofikacinio vandens, buitinio karšto vandens, garotiekio) ruožai ne trumpesni kaip 50 m.;
keičiami šilumos tiekimo tinklų įvadai į pastatus, pakeičiant jų trasą arba keičiant jų skersmenį ar paklojimo būdą;
įrengiamos papildomos šilumos (apžiūros) kameros (šulinėliai bekanaliuose vamzdynuose) ir jose naujai montuojama atjungiamoji armatūra;
esamos kameros didinamos/ mažinamos, keičiamas jų plotas arba tūris;

įrengiamas atskirų šilumos tinklų ruožų drenažas ar papildomi drenažiniai šuliniai.

Šilumos punktų rekonstravimo darbams priskiriama:

grupiniai šilumos punktai keičiami į individualius šilumos punktus;
keičiami šilumos punktų įrenginiai į kito tipo įrenginius;
keičiama šilumos punktuose pastato aprūpinimo šiluma ar karštu vandeniu technologinė schema;
keičiama šilumos punktų šiluminė galia;
šilumos punkte atliekami statybos darbai, paminėti Reglamento 9 punkte.

Šilumos tiekimo tinklų kapitalinio remonto darbams priskiriama:

keičiami vamzdynų atskiri ruožai (nekeičiant trasos) į to paties skersmens ar paklojimo tipo, kai keičiamo ruožo ilgis didesnis kaip 50 m. arba viršija atstumą tarp dviejų gretimų apžiūros kamerų;
Keičiami vamzdynų atskiri ruožai, nekeičiant vamzdyno trasos, į kito skersmens ar paklojimo tipo vamzdynus, kai keičiamo ruožo ilgis ne didesnis kaip 50 m. yra tarp dviejų šilumos kamerų;
Keičiami vamzdynų atskiri ruožai, keičiant vamzdyno trasą (įrengiant apylanką), kai įrengiamo ruožo ilgis ne didesnis kaip 50 m;
pratęsiami šilumos tiekimo tinklų ruožai, kai naujos trasos ilgis ne didesnis kaip 50 m.;
keičiami šilumos tiekimo tinklų įvadai į pastatus, nekeičiant jų trasos, skersmens ar paklojimo būdo;
atjungiamosios armatūros įrengimas atvirai pravestuose vamzdynuose arba jau esamos armatūros pakeitimas į kitokių matmenų armatūrą;
keičiamos ar sustiprinamos šilumos kamerų sienos ar perdangos;
visos armatūros keitimas ne mažiau kaip 10 % šilumos kamerų, skaičiuojant nuo visų šiluminių kamerų, esančių vieningoje šilumos tiekimo sistemoje, tačiau ne mažiau kaip 5-se. Dėl kapitalinio remonto projektų reikalingumo šiame punkte paminėtiems darbams atlikti kiekvienu atveju sprendžia įmonės savininkas (vadovas);
šilumos tiekimo tinklo drenažo perklojimas tarp dviejų gretimų šilumos kamerų arba ne trumpesniame kaip 100 m. ruože;
pakeičiama vamzdyno izoliacija visame ruože tarp dviejų gretimų kamerų arba ne trumpesniame kaip 100 m. ruože;
atliekama kanalų hidroizoliacija ruože tarp dviejų gretimų kamerų arba ne trumpesniame kaip 100 m. ruože.

Šilumos punktų įrangos kapitalinio remonto darbams priskiriama:

keičiamas bent vienas šilumokaitis;
keičiama daugiau kaip 50 % šilumos punkto įrenginių pagal jų turto vertę, neįskaičiuojant šilumokaičių, į to paties ar kito našumo įrenginius;
keičiama daugiau kaip 50 % šilumos punkto vamzdynų;
keičiama daugiau kaip 50 % šilumos punkte esančios šiluminės izoliacijos;
Dėl projektų reikalingumo šilumos punktų įrangos kapitalinio remonto darbams, paminėtiems 11.3. – 11.4. punktuose atlikti kiekvienu atveju sprendžia įmonės savininkas (vadovas);
šilumos punkte atliekami statybos darbai, paminėti Reglamento 10 punkte.

Šilumos tiekimo tinklų paprastojo remonto darbams priskiriama:

keičiami vamzdynų atskiri ruožai (nekeičiant trasos) į to paties skersmens ar paklojimo tipo, kai keičiamo ruožo ilgis ne didesnis kaip 50 m. arba yra tarp dviejų gretimų apžiūros kamerų;

įranga (armatūra ir kt.) taisoma, keičiama į to paties arba kito tipo ar dydžio įrangą, nekeičiant šilumos tinklo (jo dalies, kurioje keičiama įranga) pralaidumo;

atliekamas šilumos tinklų hidraulinis ar kitoks jį pakeičiantis bandymas, plovimas, valymas, profilaktika, įrangos taisymas;

pakeičiama vamzdyno izoliacija ruože ne daugiau kaip tarp dviejų gretimų kamerų, pačiose kamerose arba ne ilgesniame kaip 100 m. ruože;

šilumos izoliacijos ir jos dangos taisymas atskirose vietose;

atliekama kanalų hidroizoliacija ruože ne daugiau kaip tarp dviejų gretimų kamerų arba ne ilgesniame kaip 100 m. ruože;

užtaisomos kiaurymės, siūlės kanalo konstrukcijose, pakeičiami loviai;

keičiamos kamerų ir šulinių lipynės, liukai;

atliekama kamerų hidroizoliacija;

trasų skiriamųjų, išpėjamųjų, informacinių bei kelio ženklų susikirtimuose su automobilių keliais bei geležinkeliais taisymas ar atkūrimas;

Šilumos tiekimo tinklo drenažo perklojimas ne daugiau kaip tarp dviejų gretimų šilumos kamerų arba ne ilgesniame kaip 100 m. ruože;

drenažo valymas;

šilumos tiekimo tinklų priklausinių (izoliuojančių jungčių, kompensatorių, judamų atramų, aikštelių ir kt.) keitimas ir taisymas;

šilumos tiekimo vamzdynų, jų izoliacijos, drėgmės signalizacijos bei armatūros įvairių pažeidimų taisymas;

antžeminių perėjų taisymas, perdažymas;

vamzdynų perėjų per geležinkelio, automobilių ir pėsčiųjų kelius remontas, jų dėklų pakeitimas;

šilumos tiekimo tinklų avarių likvidavimo darbai;

šilumos kamerų ventiliacijos, elektros instaliacijos įrengimas;

iškasų sutvarkymas ir apželdinimas, kelio dangų atstatymas;

želdinių ir medžių, augančių prie šilumos tiekimo vamzdynų arčiau nei leidžia norminė dokumentacija, išskirtimas;

šilumos tiekimo sistemos periodinis techninis patikrinimas;

Atvirai pravesių vamzdynų atramų taisymas, metalinių konstrukcijų dažymas;

Kiti darbai nepaminti 8-11 punktuose.

Šilumos punktų paprastojo remonto darbams priskiriama:

keičiama ne daugiau kaip 50 % šilumos punkto įrenginių pagal jų turto vertę, neįskaičiuojant šilumokaičių, į to paties ar kito našumo įrenginius, nekeičiant šilumos punkto galios. Šiuo atveju būtinas darbo projektas, atliktus darbus turi patikrinti šilumą tiekiančios įmonės atstovas;

keičiama ne daugiau kaip 50 % šilumos punkto vamzdynų;

keičiama ne daugiau kaip 50 % šilumos punkte esančios šiluminės izoliacijos;

šilumos punkte atliekami statybos darbai, išvardinti Reglamento 14 p.

Šilumos tiekimo tinklų statinio nugriovimu laikoma:

14.1. visų šilumos tinklų ar jų dalies konstrukcijų bei elementų išmontavimas, paverčiant juos atliekomis arba panaudojant kitiems šilumos tiekimo tinklams statyti, rekonstruoti ar remontuoti

III. PASTATŲ ŠILDYMO SISTEMOS

Pastatų šildymo sistemų rekonstravimu laikoma:

naujų statinio šildymo sistemų įrengimas;
esamų statinio šildymo sistemų keitimas kito tipo (pagal vamzdynų schemą, šilumos perdavimo būdą, šilumnešį ir kt.) šildymo sistemomis;
statybos darbai, kurie pagal savo pobūdį priklauso statinio kapitalinio ar paprastojo remonto darbams, jei jie atliekami statinio rekonstravimo metu.

Pastatų šildymo sistemų kapitaliniu remontu laikoma:

kai keičiama daugiau kaip 50 % šildymo sistemos vamzdynų;
kai keičiama daugiau kaip 40 % šildymo sistemos šildymo prietaisų;
balansinių ventilių įrengimas daugiau kaip 50 % šildymo sistemos stovų;
šilumos daliklių įrengimas butuose;
kai vieno ar kelių atskirų vartotojų patalpų šildymas atjungiamas nuo bendros pastato centrinio šildymo sistemos;
kai keičiama daugiau kaip 50 % uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros šildymo sistemoje;
kai keičiama daugiau kaip 50 % vamzdynų šiluminės izoliacijos;
statybos darbai, kurie pagal savo pobūdį priklauso statinio paprastojo remonto darbams, jei jie atliekami statinio kapitalinio remonto metu.

Pastatų šildymo sistemų paprastuoju remontu laikoma:

kai keičiama ne daugiau kaip 50 % šildymo sistemos vamzdynų;
kai keičiama ne daugiau kaip 40 % šildymo sistemos šildymo prietaisų;
kai keičiama ne daugiau kaip 50 % uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros šildymo sistemoje;
kai keičiama ne daugiau kaip 50 % vamzdynų šiluminės izoliacijos;
šildymo sistemos apžiūra, išplovimas, bandymas, suregulavimas;
defektų šalinimas atskirose šildymo sistemos vietose.

IV. PASTATŲ KARŠTO VANDENS SISTEMOS

Pastatų karšto vandens sistemų rekonstravimu laikoma:

naujų statinio karšto vandens sistemų įrengimas;
esamų statinio karšto vandens sistemų keitimas kito tipo (pagal vamzdynų schemą, karšto vandens ruošimo būdą ir kt.) karšto vandens sistemomis;
statybos darbai, kurie pagal savo pobūdį priklauso statinio kapitalinio ar paprastojo remonto darbams, jei jie atliekami statinio rekonstravimo metu.

Pastatų karšto vandens sistemų kapitaliniu remontu laikoma:

kai keičiama daugiau kaip 50 % karšto vandens sistemos vamzdynų;
temperatūros reguliavimo vožtuvų įrengimas daugiau kaip 50 % karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų;
kai keičiama daugiau kaip 40 % rankšluosčių džiovintuvų;
kai keičiama daugiau kaip 50 % uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros karšto vandens sistemoje;
kai keičiama daugiau kaip 50 % vamzdynų šiluminės izoliacijos;
statybos darbai, kurie pagal savo pobūdį priklauso statinio paprastojo remonto darbams, jei jie atliekami statinio kapitalinio remonto metu.

Pastatų karšto vandens sistemų paprastuoju remontu laikoma:

kai keičiama ne daugiau kaip 50 % karšto vandens sistemos vamzdynų;

kai keičiama ne daugiau kaip 50 % uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros karšto vandens sistemoje;

kai keičiama ne daugiau kaip 40 % rankšluosčių džiovintuvų;

kai keičiama ne daugiau kaip 50 % vamzdynų šiluminės izoliacijos;

karšto vandens sistemos apžiūra, išplovimas, bandymas, suregulavimas;

defektų šalinimas atskirose karšto vandens sistemos vietose.

IŠVADOS

1. Išnagrinėti šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo sistemoms įrengti bei joms išlaikyti atliekamų statybos darbai įvairiose įmonėse.
2. Išanalizuoti teisės aktai, reglamentuojantys statybos darbus ir šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo sistemoms įrengti bei joms išlaikyti atliekamų statybos darbų atitikimas jų klasifikavimui ir reikalavimams.
3. Pateikti siūlymai koreguoti esamus teisės aktus.
4. Pateiktos rekomendacijos dėl statybos techninio reglamento „Statybos rūšys“ papildymo atskiru priedu su šilumos gamybos, perdavimo ir vartojimo sistemoms įrengti bei joms išlaikyti atliekamų darbų klasifikacija

NUORODOS

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 5 d. įsakymu Nr. 622 (Žin., 2002, Nr. 119-5372);
 2. Statybos techninis reglamentas STR 1.07.01:2002 „Statybos leidimas“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. 218 (Žin., 2002, Nr. 55-2203);
 3. „Elektros tinklų statybos rūšys“, patvirtintos Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2004 m. kovo 17 d. įsakymu Nr. 4-74 ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. kovo 17 d. įsakymu Nr. D1-117 (Žin., 2004, Nr. 44-1470).
-

Projektas

STR 1.01.08:2002

3 priedas (privalomasis)

ŠILUMOS GAMYBOS, TIEKIMO IR NAUDOJIMO SISTEMŲ STATYBOS RŪŠYS

I. KATILINĖS IR KATILAI

1. Katilinės nauja statyba laikoma:

1.1. darbai, paminėti Reglamento 8 punkte

2. Katilinių ir katilų rekonstravimu laikoma:

- 2.1. katilų keitimas naujais, keičiant jų galingumą, skaičių, naudojamo kuro rūšį;
- 2.2. garo katilų pertvarkymas į vandens šildymo katilus ir atvirkščiai;
- 2.3. katilinių technologinių įrenginių, vamzdynų pertvarkymą, pilnai keičiant technologinę schemą ar katilinės galią daugiau kaip daugiau kaip 20 %;
- 2.4. siurblių ploto ar tūrio pakeitimas daugiau kaip 10 %;
- 2.5. rezervuarų tūrio pakeitimas daugiau kaip 10 %;
- 2.6. naujo dūmtraukio statyba ar jo aukščio padidinimas daugiau kaip 10 m;
- 2.7. dūmtraukio pado platinimas arba stiprinimas, susijęs su dūmtraukio aukščio didinimu ar dūmtakių rekonstrukcija;
- 2.8. darbai, susiję su elektros įranga, pagal Elektros tinklų statybos rūšių sąrašą (Žin.,2004, Nr. 44-1470);
- 2.9. atliekami statybos darbai, paminėti Reglamento 9 punkte.

3. Katilinių statinių kapitaliniu remontu laikoma:

- 3.1. dūmtraukio pamatų pagrindo sustiprinimas dėl nevienodo ar neleistino nusėdimo arba didinant dūmtraukio aukštį ne daugiau kaip 10 m;
- 3.2. dūmtraukio kamieno stiprinimas, apkabų įrengimas, dangos (apdailos) pakeitimas kito tipo danga (apdaila), lipynių elementų pakeitimas naujais, signalinių šviesos aikštelių pakeitimas;
- 3.3. geležinkelio kelio dalies daugiau kaip 100 m. ruože perklojimas arba pabėgių keitimas kito tipo pabėgiais tokio pat ilgio ruože;
- 3.4. esamų privažiuojamųjų geležinkelio kelių sutrumpinimas iki 50 m;
- 3.5. kiemo aikštelių pertvarkymas pakeičiant vandens ar teršalų nutekėjimo sistemų našumą ir dangų atstatymas;
- 3.6. darbai, susiję su elektros įranga, pagal Elektros tinklų statybos rūšių sąrašą (Žin.,2004, Nr. 44-1470);
- 3.7. atliekami statybos darbai, paminėti Reglamento 10 punkte.

4. Katilinių ir katilų įrenginių kapitaliniu remontu laikoma:

- 4.1. katilų iki 5 MW galios keitimas naujais, nekeičiant jų tipo ir skaičiaus;
- 4.2. katilo konvektyvinių vamzdžių daugiau kaip 30 % pakeitimas;
- 4.3. katilo būgno pakeitimas;
- 4.4. katilo įrangos daugiau kaip 50 % pakeitimas;
- 4.5. katilo izoliacijos daugiau kaip 50 % pakeitimas;

4.6. katilinių technologinių įrenginių keitimas naujais, vamzdynų pertvarkymas, iš dalies keičiant technologinę schemą ar katilinės galią;

4.7. siurblinės technologinės schemos pakeitimas, nekeičiant jos ploto ar tūrio;

4.8. rezervuarų izoliacijos pakeitimas kito tipo izoliacine medžiaga.

Pastaba: Dėl katilinių ir katilų įrenginių kapitalinio remonto projektų reikalingumo kiekvienu atveju sprendžia įmonės savininkas (vadovas).

5. Katilinių ir katilų paprastuoju remontu laikoma:

5.1. katilinių technologinių įrenginių keitimas naujais, vamzdynų pertvarkymas, nekeičiant technologinės schemos ir katilinės galios;

5.2. katilo konvektyvinių vamzdžių ne daugiau kaip 30 % pakeitimas;

5.3. katilų ar katilinių įrenginių dalinis ar visiškas išardymas remontuojant ar pakeičiant susidėvėjusias jų sudėtines dalis;

5.4. įrangos remontas ir profilaktika;

5.5. katilo izoliacijos ne daugiau kaip 50 % pakeitimas;

5.6. katilo dūmų kanalų ne daugiau kaip 50 % pakeitimas naujais;

5.7. metalinio dūmtraukio atraminių konstrukcijų pakeitimas;

5.8. įrenginių ir technologinių vamzdynų apžiūrų metu nustatytų trūkumų šalinimas;

5.9. matavimo priemonių keitimas ir remontas;

5.10. slėginių indų vidaus apžiūra, tyrimas ir bandymas;

5.11. talpų ir jų įrenginių taisymas, antikorozinės dangos atnaujinimas

5.12. cheminio vandens valymo filtrų regeneravimo įkrovos keitimas;

5.13. teršalų pavyzdžių paėmimo vietų įrengimas rekonstruojamuose dūmtraukiuose;

5.14. papildomų inžinerinių sistemų (apšvietimo, šildymo, vandens ir oro tiekimo, nuotekų) statinyje įrengimas, remontas, pertvarkymas ar keitimas kitomis;

5.15. technologinių įrenginių pamatų, aikštelių remontas ar pakeitimas;

5.16. geležinkelio kelio dalies ne daugiau kaip 100 m. perklojimas, sudedamųjų dalių pakeitimas, nekeičiant atskirų ruožų arba pabėgių keitimas kito tipo pabėgiais;

5.17. apsaugos nuo žaibo ir įžeminimo sistemų įrenginių remontas ir keitimas;

5.18. kiti darbai, kurie nepriskirti rekonstravimui ir kapitaliniam remontui;

5.19. darbai, susiję su elektros įranga, pagal Elektros tinklų statybos rūšių sąrašą (Žin., 2004, Nr. 44-1470);

5.20. atliekami statybos darbai, paminėti Reglamento 14 punkte.

6. Katilinių ir katilų statinio nugriovimu laikoma:

6.1. katilinės ar jos dalies konstrukcijų bei elementų išmontavimas, paverčiant juos atliekomis arba panaudojant kitiems šilumos tiekimo tinklams statyti, rekonstruoti ar remontuoti

II. ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI IR ŠILUMOS PUNKTAI

7. Šilumos tiekimo tinklų naujo statinio statybai priskiriama:

7.1. nutiesti naujus šilumos tiekimo tinklus naujose trasose, neatsižvelgiant į jų paskirties sąsajas su esamais tinklais.

8. Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbams priskiriama:

8.1. keičiami vamzdynų atskiri ruožai (nekeičiant trasos) į kito skersmens ar paklojimo tipo vamzdynus, kai keičiamo ruožo ilgis didesnis kaip 50 m. arba viršija atstumą tarp dviejų apžiūros kamerų;

8.2. keičiami vamzdynų atskiri ruožai, keičiant vamzdyno trasą (įrengiant apylanką), kai įrengiamo ruožo ilgis didesnis kaip 50 m;

8.3. pratęsimi šilumos tiekimo tinklų ruožai, kai naujos trasos ilgis didesnis kaip 50 m.;

8.4. keičiamos nejudamos atramos;

8.5. naikinami atskiri šilumos tiekimo tinklų (termofikacinio vandens, buitinio karšto vandens, garotiekio) ruožai ne trumpesni kaip 50 m.;

8.6. keičiami šilumos tiekimo tinklų įvadai į pastatus, pakeičiant jų trasą arba keičiant jų skersmenį ar paklojimo būdą;

8.7. įrengiamos papildomos šilumos (apžiūros) kameros (šulinėliai bekanaliuose vamzdynuose) ir jose naujai montuojama atjungiamoji armatūra;

8.8. esamos kameros didinamos/ mažinamos, keičiamas jų plotas arba tūris;

8.9. įrengiamas atskirų šilumos tinklų ruožų drenažas ar papildomi drenažiniai šuliniai.

9. Šilumos punktų rekonstravimo darbams priskiriama:

9.1. grupiniai šilumos punktai keičiami į individualius šilumos punktus;

9.2. keičiami šilumos punktų įrenginiai į kito tipo įrenginius;

9.3. keičiama šilumos punktuose pastato aprūpinimo šiluma ar karštu vandeniu technologinė schema;

9.4. keičiama šilumos punktų šiluminė galia;

9.5. šilumos punkte atliekami statybos darbai, paminėti Reglamento 9 punkte.

10. Šilumos tiekimo tinklų kapitalinio remonto darbams priskiriama:

10.1. keičiami vamzdynų atskiri ruožai (nekeičiant trasos) į to paties skersmens ar paklojimo tipo, kai keičiamo ruožo ilgis didesnis kaip 50 m. arba viršija atstumą tarp dviejų gretimų apžiūros kamerų;

10.2. Keičiami vamzdynų atskiri ruožai, nekeičiant vamzdyno trasos, į kito skersmens ar paklojimo tipo vamzdynus, kai keičiamo ruožo ilgis ne didesnis kaip 50 m. yra tarp dviejų šilumos kamerų;

10.3. Keičiami vamzdynų atskiri ruožai, keičiant vamzdyno trasą (įrengiant apylanką), kai įrengiamo ruožo ilgis ne didesnis kaip 50 m.;

10.4. pratęsimi šilumos tiekimo tinklų ruožai, kai naujos trasos ilgis ne didesnis kaip 50 m.;

10.5. keičiami šilumos tiekimo tinklų įvadai į pastatus, nekeičiant jų trasos, skersmens ar paklojimo būdo;

10.6. atjungiamosios armatūros įrengimas atvirai pravestuose vamzdynuose arba jau esamos armatūros pakeitimas į kitokių matmenų armatūrą;

10.7. keičiamos ar sustiprinamos šilumos kamerų sienos ar perdangos;

10.8. visos armatūros keitimas ne mažiau kaip 10 % šilumos kamerų, skaičiuojant nuo visų šiluminių kamerų, esančių vieningoje šilumos tiekimo sistemoje, tačiau ne mažiau kaip 5-se. Dėl kapitalinio remonto projektų reikalingumo šiame punkte paminėtiems darbams atlikti kiekvienu atveju sprendžia įmonės savininkas (vadovas);

10.9. šilumos tiekimo tinklo drenažo perklojimas tarp dviejų gretimų šilumos kamerų arba ne trumpesniame kaip 100 m. ruože;

10.10. pakeičiama vamzdyno izoliacija visame ruože tarp dviejų gretimų kamerų arba ne trumpesniame kaip 100 m. ruože;

10.11. atliekama kanalų hidroizoliacija ruože tarp dviejų gretimų kamerų arba ne trumpesniame kaip 100 m. ruože.

11. Šilumos punktų įrangos kapitalinio remonto darbams priskiriama:

- 11.1. keičiamas bent vienas šilumokaitis;
- 11.2. keičiama daugiau kaip 50 % šilumos punkto įrenginių pagal jų turto vertę, neįskaičiuojant šilumokaičių, į to paties ar kito našumo įrenginius;
- 11.3. keičiama daugiau kaip 50 % šilumos punkto vamzdynų;
- 11.4. keičiama daugiau kaip 50 % šilumos punkte esančios šiluminės izoliacijos;
Dėl projektų reikalingumo šilumos punktų įrangos kapitalinio remonto darbams, paminėtiems 11.3. – 11.4. punktuose atlikti kiekvienu atveju sprendžia įmonės savininkas (vadovas);
- 11.5. šilumos punkte atliekami statybos darbai, paminėti Reglamento 10 punkte.

12. Šilumos tiekimo tinklų paprastojo remonto darbams priskiriama:

- 12.1. keičiami vamzdynų atskiri ruožai (nekeičiant trasos) į to paties skersmens ar paklojimo tipo, kai keičiamo ruožo ilgis ne didesnis kaip 50 m. arba yra tarp dviejų gretimų apžiūros kamerų;
- 12.2. įranga (armatūra ir kt.) taisoma, keičiama į to paties arba kito tipo ar dydžio įrangą, nekeičiant šilumos tinklo (jo dalies, kurioje keičiama įranga) pralaidumo;
- 12.3. atliekamas šilumos tinklų hidraulinis ar kitoks jį pakeičiantis bandymas, plovimas, valymas, profilaktika, įrangos taisymas;
- 12.4. pakeičiama vamzdyno izoliacija ruože ne daugiau kaip tarp dviejų gretimų kamerų, pačiose kamerosė arba ne ilgesniame kaip 100 m. ruože;
- 12.5. šilumos izoliacijos ir jos dangos taisymas atskirose vietose;
- 12.6. atliekama kanalų hidroizoliacija ruože ne daugiau kaip tarp dviejų gretimų kamerų arba ne ilgesniame kaip 100 m. ruože;
- 12.7. užtaisomos kiaurymės, siūlės kanalo konstrukcijose, pakeičiami loviai;
- 12.8. keičiamos kamerų ir šulinių lipynės, liukai;
- 12.9. atliekama kamerų hidroizoliacija;
- 12.10. trasų skiriamųjų, išpėjamųjų, informacinių bei kelio ženklų susikirtimuose su automobilių keliais bei geležinkeliais taisymas ar atkūrimas;
- 12.11. Šilumos tiekimo tinklo drenažo perklojimas ne daugiau kaip tarp dviejų gretimų šilumos kamerų arba ne ilgesniame kaip 100 m. ruože;
- 12.12. drenažo valymas;
- 12.13. šilumos tiekimo tinklų priklausinių (izoliuojančių jungčių, kompensatorių, judamų atramų, aikštelių ir kt.) keitimas ir taisymas;
- 12.14. šilumos tiekimo vamzdynų, jų izoliacijos, drėgmės signalizacijos bei armatūros įvairių pažeidimų taisymas;
- 12.15. antžeminių perėjų taisymas, perdažymas;
- 12.16. vamzdynų perėjų per geležinkelių, automobilių ir pėsčiųjų kelius remontas, jų dėklų pakeitimas;
- 12.17. šilumos tiekimo tinklų avarijų likvidavimo darbai;
- 12.18. šilumos kamerų ventiliacijos, elektros instaliacijos įrengimas;
- 12.19. iškasų sutvarkymas ir apželdinimas, kelio dangų atstatymas;
- 12.20. želdinių ir medžių, augančių prie šilumos tiekimo vamzdynų arčiau nei leidžia norminė dokumentacija, išskirtimas;
- 12.21. šilumos tiekimo sistemos periodinis techninis patikrinimas;
- 12.22. Atvirai pravestų vamzdynų atramų taisymas, metalinių konstrukcijų dažymas;
- 12.23. Kiti darbai nepaminti 8-11 punktuose.

13. Šilumos punktų paprastojo remonto darbams priskiriama:

- 13.1. keičiama ne daugiau kaip 50 % šilumos punkto įrenginių pagal jų turto vertę, neįskaičiuojant šilumokaičių, į to paties ar kito našumo įrenginius, nekeičiant šilumos punkto

galios. Šiuo atveju būtinas darbo projektas, atliktus darbus turi patikrinti šilumą tiekiančios įmonės atstovas;

13.2. keičiama ne daugiau kaip 50 % šilumos punkto vamzdynų;

13.3. keičiama ne daugiau kaip 50 % šilumos punkte esančios šiluminės izoliacijos;

13.4. šilumos punkte atliekami statybos darbai, išvardinti Reglamento 14 p.

14. Šilumos tiekimo tinklų statinio nugriovimu laikoma:

14.1. visų šilumos tinklų ar jų dalies konstrukcijų bei elementų išmontavimas, paverčiant juos atliekomis arba panaudojant kitiems šilumos tiekimo tinklams statyti, rekonstruoti ar remontuoti

III. PASTATŲ ŠILDYMO SISTEMOS

15. Pastatų šildymo sistemų rekonstravimu laikoma:

15.1. naujų statinio šildymo sistemų įrengimas;

15.2. esamų statinio šildymo sistemų keitimas kito tipo (pagal vamzdynų schemą, šilumos perdavimo būdą, šilumnešį ir kt.) šildymo sistemomis;

15.3. statybos darbai, kurie pagal savo pobūdį priklauso statinio kapitalinio ar paprastojo remonto darbams, jei jie atliekami statinio rekonstravimo metu.

16. Pastatų šildymo sistemų kapitaliniu remontu laikoma:

16.1. kai keičiama daugiau kaip 50 % šildymo sistemos vamzdynų;

16.2. kai keičiama daugiau kaip 40 % šildymo sistemos šildymo prietaisų;

16.3. balansinių ventilių įrengimas daugiau kaip 50 % šildymo sistemos stovų;

16.4. šilumos daliklių įrengimas butuose;

16.5. kai vieno ar kelių atskirų vartotojų patalpų šildymas atjungiamas nuo bendros pastato centrinio šildymo sistemos;

16.6. kai keičiama daugiau kaip 50 % uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros šildymo sistemoje;

16.7. kai keičiama daugiau kaip 50 % vamzdynų šiluminės izoliacijos;

16.8. statybos darbai, kurie pagal savo pobūdį priklauso statinio paprastojo remonto darbams, jei jie atliekami statinio kapitalinio remonto metu.

17. Pastatų šildymo sistemų paprastuoju remontu laikoma:

17.1. kai keičiama ne daugiau kaip 50 % šildymo sistemos vamzdynų;

17.2. kai keičiama ne daugiau kaip 40 % šildymo sistemos šildymo prietaisų;

17.3. kai keičiama ne daugiau kaip 50 % uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros šildymo sistemoje;

17.4. kai keičiama ne daugiau kaip 50 % vamzdynų šiluminės izoliacijos;

17.5. šildymo sistemos apžiūra, išplovimas, bandymas, suregulavimas;

17.6. defektų šalinimas atskirose šildymo sistemos vietose.

IV. PASTATŲ KARŠTO VANDENS SISTEMOS

18. Pastatų karšto vandens sistemų rekonstravimu laikoma:

18.1. naujų statinio karšto vandens sistemų įrengimas;

18.2. esamų statinio karšto vandens sistemų keitimas kito tipo (pagal vamzdynų schemą, karšto vandens ruošimo būdą ir kt.) karšto vandens sistemomis;

18.3. statybos darbai, kurie pagal savo pobūdį priklauso statinio kapitalinio ar paprastojo remonto darbams, jei jie atliekami statinio rekonstravimo metu.

19. Pastatų karšto vandens sistemų kapitaliniu remontu laikoma:

- 19.1. kai keičiama daugiau kaip 50 % karšto vandens sistemos vamzdynų;
- 19.2. temperatūros reguliavimo vožtuvų įrengimas daugiau kaip 50 % karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų;
- 19.3. kai keičiama daugiau kaip 40 % rankšluosčių džiovintuvų;
- 19.4. kai keičiama daugiau kaip 50 % uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros karšto vandens sistemoje;
- 19.5. kai keičiama daugiau kaip 50 % vamzdynų šiluminės izoliacijos;
- 19.6. statybos darbai, kurie pagal savo pobūdį priklauso statinio paprastojo remonto darbams, jei jie atliekami statinio kapitalinio remonto metu.

20. Pastatų karšto vandens sistemų paprastuoju remontu laikoma:

- 20.1. kai keičiama ne daugiau kaip 50 % karšto vandens sistemos vamzdynų;
 - 20.2. kai keičiama ne daugiau kaip 50 % uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros karšto vandens sistemoje;
 - 20.3. kai keičiama ne daugiau kaip 40 % rankšluosčių džiovintuvų;
 - 20.4. kai keičiama ne daugiau kaip 50 % vamzdynų šiluminės izoliacijos;
 - 20.5. karšto vandens sistemos apžiūra, išplovimas, bandymas, suregulavimas;
 - 20.6. defektų šalinimas atskirose karšto vandens sistemos vietose.
-