



“Atnaujinkime būstą – atnaujinkime miestą”

Kęstutis Nėnius,
Programos vadovas



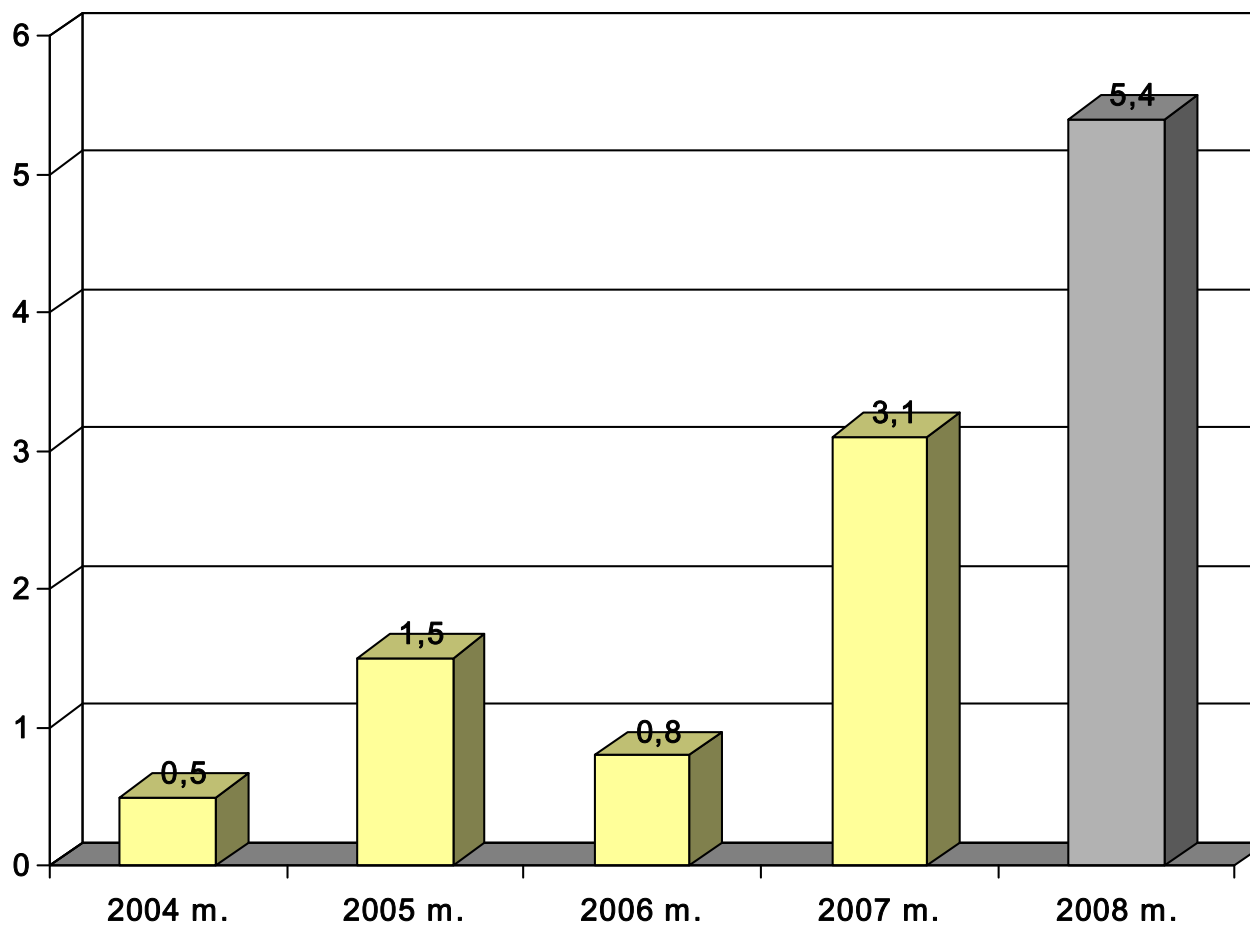
ATNAUJINKIME BŪSTĄ
-ATNAUJINKIME MIESTĄ

Programa “Atnaujinkime būstą – atnaujinkime miestą”

- Tai 2004 m. birželio 23 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtinta būsto atnaujinimo programa;
- Tai miesto inicijuota pastatų renovacijos ir modernizavimo programa,
- Ši programa pirmoji Lietuvoje sudarė realias sąlygas finansuoti bendrijas:
 - Bendradarbiaujant su Tarptautine finansų korporacija bei didžiausiais Lietuvos komerciniais bankais Vilniaus miesto savivaldybė gyventojams sudarė unikalias paskolų/kreditų gavimo sąlygas panaudojant Pasaulinio Aplinkosaugos Fondo (GEF) skirtas lėšas.

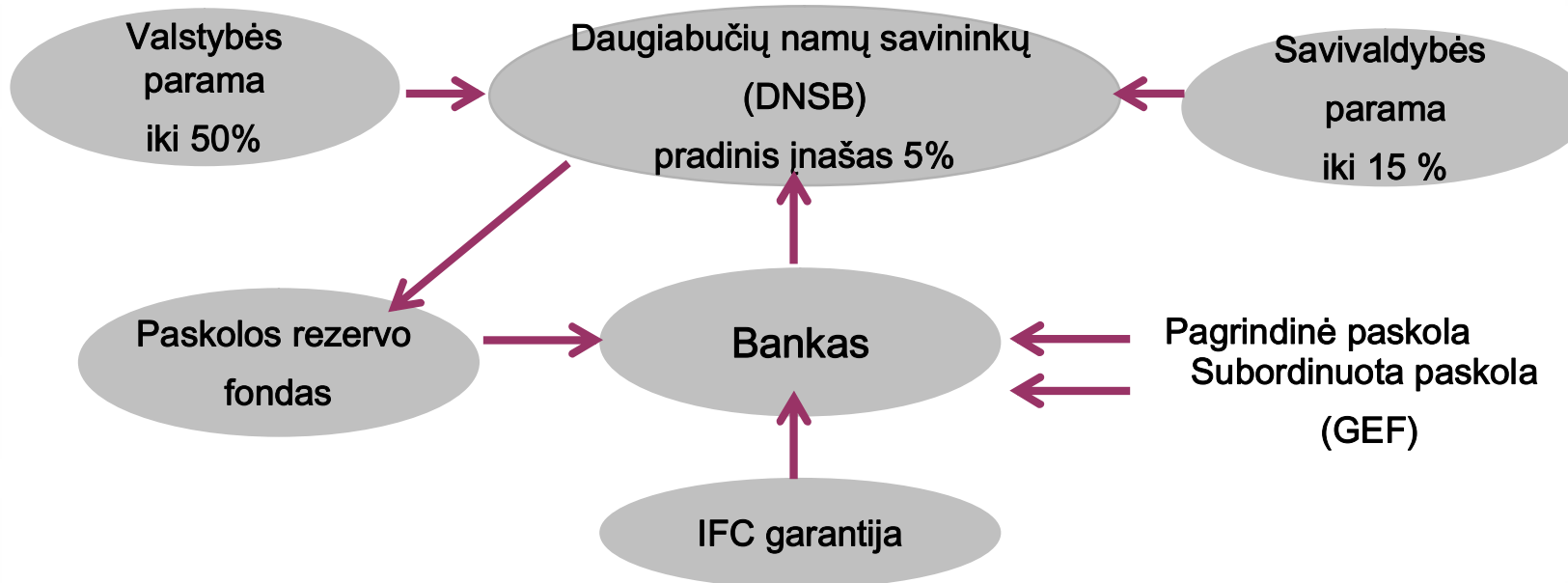


Vilniaus miesto finansinė parama (mln. Lt)

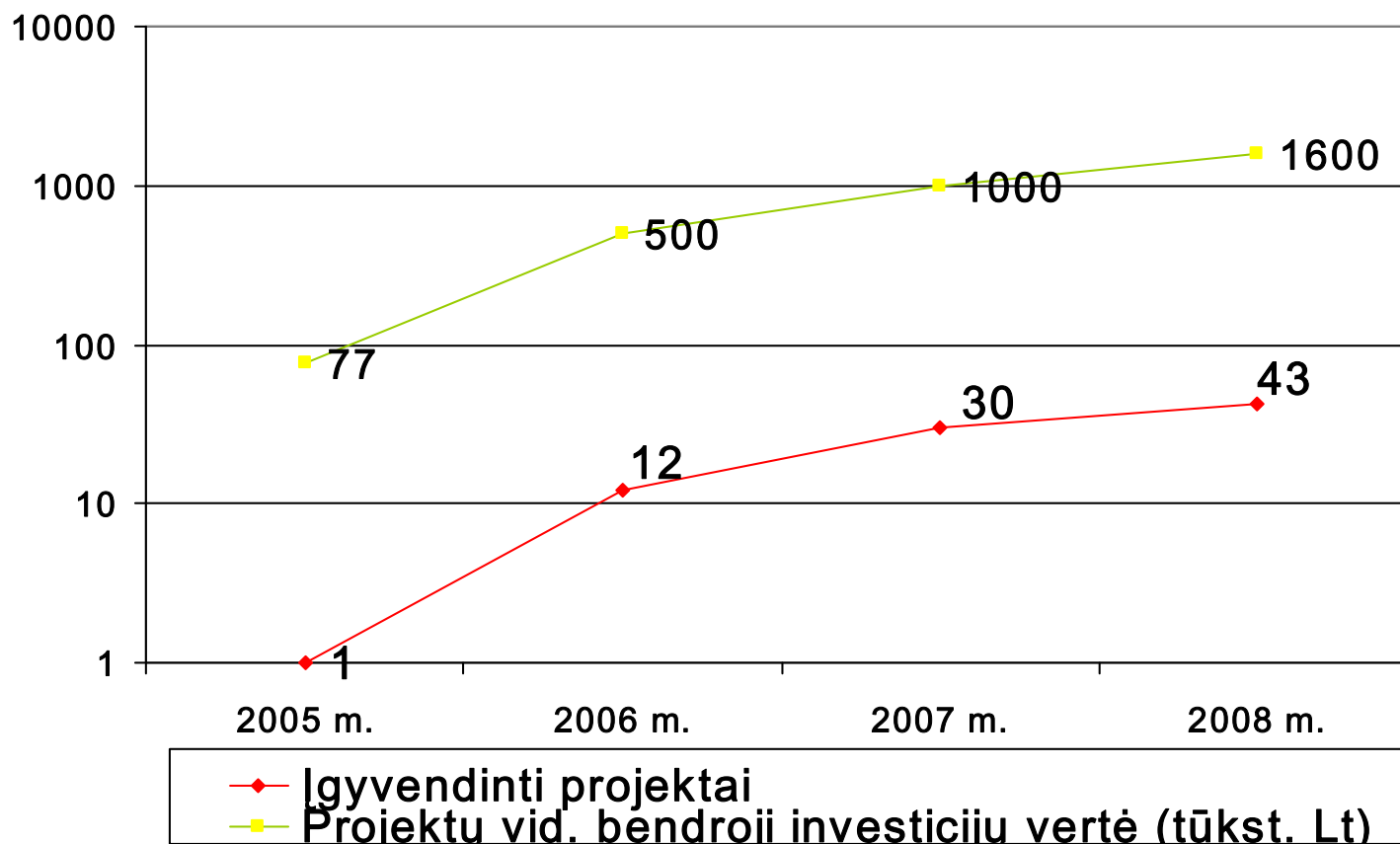


Sukurtos palankios finansavimo sąlygos

- Bendradarbiaujant su Tarptautine finansų korporacija bei didžiausiais Lietuvos komerciniais bankais Vilniaus miesto savivaldybė gyventojams sudarė unikalias paskolų/kreditų gavimo sąlygas panaudojant Pasaulinio Aplinkosaugos Fondo (GEF) skirtas lėšas;
- Vilniaus miesto savivaldybės būsto atnaujinimo programa apjungia valstybės ir Savivaldybės paramą;



Daugiabučių atnaujinimo projektai



“Atnaujinkime būstą – atnaujinkime miestą” įgyvendinimo eiga

- 113 DNSB (bendrijų) šiuo metu rengiasi namo renovacijai (kai kurie iš jų tęsti II-ąjį etapą);
- 26 DNSB (bendrijos) šiuo metu atnaujina savo daugiabutį namą;



Sėkmės pavyzdys – Lazdynuose

- Daugiabutis namas Lazdynuose, 16 a., 64 butų (bendrasis šildomas plotas – 5 599,2 kv. m.)

- Bendra projekto vertė – 2 mln. 253 tūkst. Lt:

- išorės sienų apšiltinimas;
- liftų keitimas;
- langų keitimas;

- Renovacijos darbų pirkimai ir techninė darbų priežiūra.

- Surinkę 10 proc. investicijos sumos, gyventojai pasinaudojo Vilniaus miesto savivaldybės ir valstybės teikiama parama.

- Gražindami paskolą, trijų kambarių (apie 71 kv. m.) buto šeiminkai per 15 metų laikotarpį kas mėnesį bankui mokės **apie 65 litus**.

- Bankas – Parex bankas.



Savivaldybės iniciatyva: tipiniai projektai daugiabučiams



-1-464LI serija: 5-ių ir 9-ių aukštų Lazdynų, Karoliniškių, Viršuliškių, Šnipiškių ir Žirmūnų stambiaplokščių namams;

- IX-1 ir IX-1A serija: 9-ių aukštų Karoliniškių stambiaplokščių namams.



Tolesni žingsniai

- Kompleksinio kvartalų atnaujinimo skatinimas;
- Užsienio įmonių (investicijų) pritraukimas į sostinės renovacijos rinką;
- Tipinių sprendinių parengimas ir efektyvus jų pritaikymas;
- Soc. atsakomybės prioritetai: www.renovacija.lt viešai skelbiami bendrijų atsiliepimai apie rangovus ir kt.
- Reakcija į valstybinės daugiabučių modernizavimo programos įgyvendinimo pakeitimus.



Tvirtais žingsniais į sėkmę!

www.renovacija.lt

tel. 2107 431

V.Kudirkos g. 14

